

## Prijslijst

Bnr	Type	Beukmaat	Diepte	Volume	Gbo M2	Kavel opp. M2	V.O.N. prijs
K3	vs	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	182	999	€ 735.000
T1	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Langskap	179	493	€ 495.000
T2	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	187	469	€ 505.000
T3	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Langskap	179	445	€ 492.000
T4	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	187	421	€ 499.000
T5	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Langskap	179	414	€ 499.000
T6	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	187	414	€ 499.000
T7	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Langskap	179	414	€ 499.000
T8	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	187	415	€ 499.000
T9	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Langskap	179	415	€ 489.000
T10	2^1	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	187	416	€ 504.000
BN01	vs	6600	10310 + 2400 uitbouw BG	Dwarskap	191	801	€ 695.000

### De v.o.n. prijs is inclusief

- Grondkosten
- Aanlegkosten nutsvoorzieningen
- Warmtepomp met gesloten bodemwisselaar, WTW - ventilatie
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Makelaarscourtage voor aankoop
- Omzet- en overdrachtsbelasting
- Kosten waarborgcertificaat Woningborg
- Kosten architect en overige adviseurs

### De v.o.n. prijs is exclusief

- Kosten voor eventuele kopersopties
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris en kadasterkosten voor de hypotheek
- Rente tijdens de bouw. Alleen van toepassing bij aankoop na startbouw.
- Eventuele rente over de grond, zijnde 7%. Deze gaat in vanaf de datum waarop vaststaat dat de opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan.